

INFORMATIVA PER I CONDÒMINI AI FINI PRIVACY

Il **D.Lgs. 30/6/2003, n. 196** ha approvato il Codice in materia di protezione dei dati personali.

Nella Sua qualità di interessato, cioè di soggetto cui si riferiscono i dati personali oggetto della presente (qui di seguito denominati i "Dati"), ai sensi dell'art. 13 del Codice anzidetto desideriamo informarla che i dati personali fornitici o acquisiti nel contesto della nostra attività potranno subire i trattamenti elencati nell'art. 4 del Codice stesso.

Per trattamento di dati personali, a norma del citato art. 4 si intende: la loro raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, diffusione, cancellazione, distruzione ovvero la combinazione di due o più di tali operazioni.

Trattamento nell'ambito dell'attività di amministrazione del condominio e principi di pertinenza e non eccedenza: saranno trattate le sole informazioni personali pertinenti e necessarie rispetto allo svolgimento delle attività di gestione ed amministrazione delle parti comuni ed idonee a determinare, secondo le regole del codice civile (artt. 1117 ss. c.c.), le posizioni di dare ed avere dei singoli partecipanti (siano essi proprietari o usufruttuari: cfr. art. 67 disp. att. c.c.).

Il trattamento dei dati in oggetto potrà essere eseguito **mediante l'uso di strumenti automatizzati** atti a collegarli secondo categorie, variabili a seconda delle diverse situazioni e necessità, anche a dati riferibili ad altri soggetti. Tale trattamento sarà comunque svolto nel rispetto delle idonee misure di sicurezza facendo uso di mezzi che ne prevengano il rischio di perdita o distruzione, anche accidentale, di accesso non autorizzato o di trattamento non consentito.

I dati potranno essere utilizzati da dipendenti e collaboratori di questa amministrazione per i fini di cui sopra. I dati sono trattati secondo quanto previsto dalle **Prescrizioni del Garante [art. 154, 1 c) del Codice] – 18 maggio 2006** pubblicate sulla G.U. n. 152 del 3-7-2006, specifiche per l'amministrazione dei condomini. Per un veloce riepilogo informativo Le consigliamo di leggere il **"Vademecum del Palazzo"** a cui questa società di gestione ed amministrazione condominiale garantisce il riscontro di tutti i punti previsti.

Titolare dei Dati ai sensi della Legge è **questa amministrazione condominiale** con sede nel luogo indicato nell' intestazione di questa nota informativa ed il condominio stesso le cui generalità sono consultabili, accedendo con utente e password a **"Mio Condominio"** tramite il sito [web](#), o [app Android e Apple](#), all'interno del menu *"Condominio xy..."* -> *"Informazioni generali"*

Responsabile del trattamento dei dati personali dell'amministrazione condominiale è il Dott Stefano LUCANTONI (CF LCNSFN64B29C773P) a tal fine domiciliato in Via Aurelia n. 185 00058 Santa Marinella (RM).

L'Amministratore
ELLEQUADRO SRL
Stefano Lucantoni

